



ОАО «КРАСНОДАРГАЗСТРОЙ»

---

**ДЕПАРТАМЕНТ НАЗЕМНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
УПРАВЛЕНИЕ НАЗЕМНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НАЧАЛЬНИК**

Генеральному директору  
ООО «К4»

Сухачеву К.А.

---

350020, Россия, г.г.Краснодар ул.Гаражная 75  
Тел/факс: (861) 279-05-18  
e-mail: evseev\_io@gazstroy.com  
www.gazstroy.com

**Уважаемый Кирилл Андреевич!**

Применение новых строительных технологий и материалов, совершенствование подходов к организации управления строительным производством, внедрение современных управленческих технологий являются одними из приоритетных направлений развития ОАО «Краснодаргазстрой», а в его составе и Департамента наземного строительства (ДНС).

Основная область специализации ДНС – технологически сложные, стратегически важные объекты – компрессорные станции. Достижение высокого качества строительства в сжатые сроки при условии рационального использования ресурсов, минимизации издержек производства, обуславливает потребность в использовании современных технологий проектного управления. Особую значимость при достижении этой цели имеет использование методов календарно-сетевое планирование при организации строительства.

С июля 2013 года по октябрь 2013 года специалистами ООО «К4» выполнялись работы по оптимизации процессов управления сооружением площадочных объектов, разработке организационно-регламентирующих и методических документов, апробация которых была выполнена при планировании, сборе и вводе фактических данных, подготовке отчетности, мониторинге выполнения работ по строительству объекта «Площадка для складирования и хранения МТР КС Шахтинская». Данный объект является объектом инфраструктуры и обслуживания компрессорной станции «Шахтинская», входящей в проект «Расширение ЕСГ для подачи газа в газопровод Южный поток». Работы выполнялись в продолжение и развитие аналогичных работ для ОАО «Краснодаргазстрой», выполненных ранее для линейных объектов.

В процессе работы над проектом сотрудниками ООО «К4» совместно с инженерно-техническим персоналом Департамента наземного строительства ОАО «Краснодаргазстрой» был выработан методический подход к использованию ПО Oracle Primavera с учётом специфики планирования работ выполняемых ДНС, утверждены нормы выработки с составом ресурсов по соответствующим видам работ, налажены процессы актуализации и внесения изменений в график, формирования отчетной документации и еженедельной оценки прогресса выполнения работ на основе детализированного графика, доработаны формы представления информации из графиков. В новых редакциях методических и

Исп.: Начальник ПТО УНС Беленко К.С.  
Тел.: 8(861)279-37-09  
E-mail: belenko\_ks@gazstroy.com

1



СТО ГАЗПРОМ  
9001 - 2006





**ОАО «КРАСНОДАРГАЗСТРОЙ»**

регламентирующих документов ОАО «Краснодаргазстрой» учтена специфика организации работ для площадочных объектов.

Работы, выполненные с непосредственным участием специалистов ООО «К4», позволили детально контролировать ход выполнения проекта с учетом ограничений по поставкам, проводить оперативную оценку изменения последовательности выполнения работ в связи с вновь открывающимися обстоятельствами, координировать действия соисполнителей, а также проводить анализ на стадии ежемесячного планирования потребности в ресурсах и выполняемых физических объёмов во избежание простоев бригад и техники. Кроме того, создана необходимая методическая и нормативная основа для обеспечения недельно-суточного планирования. Применение полученных результатов безусловно приведет к повышению эффективности управления проектами по строительству площадочных объектов.

Возможности дальнейшего повышения качества планирования были проработаны в части применения технологий визуального моделирования организации строительства. Наглядность представления информации позволит улучшить коммуникации между участниками проекта, повысить качество организационно-технологических решений.

Выражаю благодарность специалистам компании «К4» за высококвалифицированную работу, оперативное и качественное выполнение поставленных перед ними задач. Надеемся на дальнейшее сотрудничество в области планирования и сопровождения производства строительно-монтажных работ.



**И.О. Евсеев**

