

Конференция «ИНФОРМАЦИОННОЕ МОДЕЛИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (BIM-ТЕХНОЛОГИИ), КАК ОСНОВА БЕЗОПАСНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ»

Форум «ТЕХНОЛОГИЯ БЕЗОПАСНОСТИ-2018» 15 февраля 2018 г.

РЕЗОЛЮЦИЯ

Промышленное и инфраструктурное строительство, наряду с объектами ЖКХ, регулируются Градостроительным кодексом РФ, Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений, Постановлением Правительства №87 и нормативной базой Минстроя РФ, которая направлена на обеспечение безопасности зданий и сооружений путем регламентации процессов проектирования (включая изыскания), строительства, эксплуатации и утилизации объектов капитального строительства. Вопросы обоснования вариантной проработки и оценки стоимости технологических решений в существующей нормативно-правовой базе не затрагиваются. При реализации инвестиционно-строительных проектов в промышленности отсутствие глубокой технологической проработки приводит к увеличению сроков проектирования, строительства, увеличению сметной стоимости, снижению общей эффективности инвестиций.

Финансовые результаты масштабных проектов, включая строительство Олимпийских объектов, космодрома «Восточный», Керченского моста, объектов атомной энергетики, нефтехимических и нефтеперерабатывающих заводов и др. сегодня обсуждаются на всех уровнях включая Правительство и Президента РФ. Фиксируемые превышения бюджета свидетельствуют о проблемах как в системе ценообразования, так и в контуре управления инвестиционно-строительными проектами.

В Стратегии инновационного развития строительной отрасли до 2030 года сделан следующий вывод: «Строительная отрасль крайне зарегулирована, имеются внутренние противоречия в системах нормативно-правового и технического регулирования. А сами системы неповоротливы и, подчас, являются тормозом для внедрения инноваций, как в техническом, так и в организационном плане. До настоящего времени сохраняется значительное количество искусственных административных барьеров». Отдельные инициативы, связанные с возвратом механизма обоснования инвестиций, реформой ценообразования, внедрением технологий информационного моделирования выполняются с недостаточным привлечением профессионального сообщества, носят фрагментарный, несистемный характер, зачастую противоречат друг другу.

Ускорение решений по внедрению технологий информационного моделирования и распространения их применения на всех этапах ЖЦ объектов недвижимости, это сегодня не только вопрос повышения эффективности эксплуатации активов и недвижимого имущества в государстве, но и вопрос экономической безопасности России в целом.

ИНЖЕНЕРЫ РОССИИ – ОБЪЕДИНЯЙТЕСЬ!

Практика последних 2-х лет активного использования BIM-технологий показала, что к внедрению BIM-технологий не готовы ни компании, непосредственно занимающиеся строительством (проектировщики, подрядчики и поставщики), ни, в первую очередь, застройщики разного уровня, в том числе государственные. Отдельные исключения из этого правила лишь подтверждают правило. Проблема в том, что технологии информационного моделирования, представленные в виде сети хранилищ моделей на протяжении всей жизни объекта недвижимости, не только не позволяют скрыть откровенные злоупотребления, но и навсегда оставляют открытым перспективы анализа качества проектных решений, ответственности за результаты изысканий, выбора технологий и материалов, а также самого главного – обоснования инвестиций.

Иными словами, вопрос внедрения технологий информационного моделирования, в том числе стоимостного моделирования и обоснования модели инвестиций, развития системы управления стоимостью объекта недвижимости в процессе эксплуатации - это все вопросы государственной экономической безопасности, без понимания которых невозможно кардинально изменить сознание участников строительного рынка и создания новой системы отраслевых отношений.

Профессиональное сообщество выражает обеспокоенность по поводу создавшейся ситуации. Доклады, представленные на Конференции, еще раз подтверждают, что прогрессивные методы сегодня внедряются, прежде всего, в коммерческих проектах, в первую очередь, за счет частной инициативы, тогда как их применение в проектах с государственным финансированием затруднено. Разработка нормативных документов в области BIM, реализуемая сегодня разрозненными ТК, приводит к отсутствию единой терминологии, несистемности и низкому качеству документов.

По-прежнему отсутствует систематизированная нормативная база в области технологического инжиниринга и проектирования объектов промышленности и транспортной инфраструктуры.

При этом участники конференции отметили, что информационное моделирование является мощным инструментом обеспечения комплексной безопасности инвестиционных проектов на всех этапах жизненного цикла, начиная с обоснования инвестиций, включая надежность технических решений, пожарную безопасность, контроль стоимостных показателей и графика реализации в увязке с планом расходования ресурсов, системой управления рисками и подготовкой кадров. Технологии информационного моделирования являются неотъемлемой частью парадигмы обоснования инвестиций, демонстрируя собой качественный инструмент контроля безопасности средств, вкладываемых в проект.

Участники конференции обращаются со следующими инициативами:

1. Национальной палате инженеров установить рабочий контакт с Ассоциацией Разработчиков Программных Продуктов «Отечественный софт» для выработки

единых требований и подходов к разработке российского программного обеспечения в области BIM-технологий.

2. BIM-Ассоциации совместно с Национальной палатой инженеров и НАИКС провести в 2018 году встречу (круглый стол) с представителями строительной индустрии государств-членов ЕАЭС по обсуждению вопросов взаимодействия по развитию BIM-технологий.
3. BIM-Ассоциации проработать вопрос с Межгосударственным советом по стандартизации, метрологии и сертификации Содружества Независимых Государств (МГС СНГ) о возможности создания отдельного межгосударственного технического комитета (МТК) или подкомитета в составе МТК 540 «Строительство» для развития BIM-технологий. По итогам встречи с представителями строительной индустрии государств-членов ЕАЭС и проработки вопроса с МГС СНГ внести предложения по развитию BIM-технологий в ЕЭК (в том числе через Подкомитет по вопросам технического регулирования в строительстве) и Исполнительный комитет СНГ (через Межправительственный совет по сотрудничеству в строительной деятельности).

Учитывая доминирование госзаказа на инвестиционно-строительном рынке, в сложившейся в России структуре инвестиций наибольший экономический эффект BIM-подход должен дать в проектах, финансирование которых осуществляется из госбюджета, участники конференции при поддержке Национальной палаты инженеров, а также BIM-Ассоциации и Ассоциации инженеров-консультантов в строительстве (НАИКС) обращаются к Президенту, Правительству РФ, а также к Совету Федерации, Государственной думе и ФОИВам со следующими инициативами:

1. Создать постоянно действующую межведомственную рабочую группу под руководством Заместителя Председателя Правительства РФ при участии ФОИВов, Национальной палаты инженеров, BIM-Ассоциации и НАИКС для обсуждения и выработки Стратегии и Концепции реформирования инвестиционно-строительной отрасли) на базе применения модели жизненного цикла объекта капитального строительства и методологии информационного моделирования. Учесть специфику организации деятельности для промышленного и инфраструктурного строительства.
2. Поддержать инициативу Национальной палаты инженеров совместно с Минпромторгом РФ подготовить предложения в Правительство РФ по актуализации правовой базы в области технологического инжиниринга и проектирования объектов промышленности и транспортной инфраструктуры.
3. Поддержать инициативу по легитимизации применения информационного моделирования для проектов, финансируемых из государственного бюджета.



АССОЦИАЦИЯ ИНЖЕНЕРОВ «НАЦИОНАЛЬНАЯ ПАЛАТА ИНЖЕНЕРОВ»

119034, РФ, г. Москва, пер. 1-й Зачатьевский, д. 8, строен.1, тел. 8(495)123-68-02, npirf@mail.ru
www.npirf.ru, реестр-инженеров.рф

4. Интегрировать задачи и методы их решения при реформировании системы ценообразования, внедрения механизма обоснования инвестиций и технологий информационного моделирования для обеспечения рачительного расходования государственных средств на создание объектов капитального строительства и реализации государственных инвестиционных программ.
5. Поддержать инициативу BIM-Ассоциации по созданию Проектного технического комитета по стандартизации в области информационного моделирования на базе специалистов, представителей важнейших потребителей технологий – ведущих предприятий нефтегазового комплекса, энергетики и транспорта.
6. Инициировать разработку общероссийской базы данных оборудования с обязательным наличием цифровых двойников для дальнейшего их применения при разработке и актуализации информационных моделей всеми участниками инвестиционно-строительных проектов.
7. Поддержать предложения Евразийской экономической комиссии (ЕЭК) по развитию BIM-технологий в рамках Евразийского экономического союза (ЕАЭС).



НАИКС



ИНЖЕНЕРЫ РОССИИ – ОБЪЕДИНЯЙТЕСЬ!